

BERLINER IMMOBILIENRUNDE

Dr. Dr. Rainer Zitelmann
c/o Bmusik Veranstaltungstechnik GmbH & Co KG
Sportfliegerstr. 6
12487 Berlin
Tel.: 0 30/53 607 22 64
Fax: 0 30/53 607 22 99
E-Mail: info@immobilienrunde.de

Berliner Immobilienrunde, c/o Bmusik Veranstaltungstechnik GmbH & Co. KG, Abt. Event, Sportfliegerstr. 6, 12487 Berlin

Berlin, 08. Mai 2021

Steuerliche Risiken in Deutschland für Vermögende bei Änderung der politischen Rahmenbedingungen - und Lösungsstrategien Sonderveranstaltung am 06. Juli 2021 in Berlin

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Freunde der Berliner Immobilienrunde,

eine neue Regierung, die nach den Bundestagswahlen vom 26.9.2021 gebildet wird, könnte erhebliche steuerliche Mehrbelastungen für Vermögende bringen. Das wäre insbesondere bei einer Konstellation aus Grünen, SPD und LINKE der Fall, aber auch eine Koalition aus Grünen und CDU/CSU könnte gravierende Änderungen im Steuerrecht mit sich bringen.

An diesem Tag werden von führenden Experten mögliche Szenarien für steuerliche Änderungen dargestellt und vor allem die Frage beantwortet, wie Vermögende reagieren und ihr Vermögen schützen und sichern können.

Wer sollte kommen:

- Vermögende Privatpersonen
- Unternehmer
- Immobilieneigentümer
- Rechtsanwälte, Steuerberater

Wir freuen uns auf Ihr Kommen

Mit herzlichen Grüßen



Dr. Dr. Rainer Zitelmann

Sonderveranstaltung der Berliner Immobilienrunde

06. Juli 2021

Steuerliche Risiken in Deutschland für Vermögende bei Änderung der politischen Rahmenbedingungen - und Lösungsstrategien

im Steigenberger Hotel, Los-Angeles-Platz, Berlin

09:00 Uhr: Begrüßung und Einführung: Dr. Dr. Rainer Zitelmann

09:15 Uhr: **Prof. Dr. Adrian Cloer / Hans-Joachim Beck**

Politische Pläne für Änderungen im Steuerrecht und mögliche Reaktionen

- Pläne für eine einmalige Vermögensabgabe: Wie könnte sie ausgestaltet werden (DIW-Vorschlag, Lastenausgleich)? Wie wirkt die „fiskalische Mauer“?
- Vermögensteuer: Welche Ausweichgestaltungen sind denkbar?
- Wegzugssteuer – ist ein Wegzug auch nach dem ATAD-UmsG innerhalb des EWR oder in Drittstaaten unmöglich? Stiftungslösung als Alternative?
- Abschaffung der steuerfreien Veräußerung von Immobilien (§ 23 EStG)? Welche Immobilien wären betroffen, welche nicht? Gestaltungsmöglichkeiten
- Pläne für den Wegfall der Abgeltungssteuer – mögliche Gestaltungen
- Ausweitung der unbeschränkten Einkommensteuer auf deutsche Staatsangehörige im Ausland – was sind Folgen, wenn Deutschland den US-Weg ginge, wer wäre betroffen?

13:00 Uhr: Mittagspause

14:30 Uhr: **Prof. Dr. Dr. Olaf Gierhake**

Asset-Protection: Mögliche Vermögensschutzmaßnahmen - ihre Vor- und Nachteile

- Konto oder Depot im Ausland
- Auswanderung
- Vermögensverwaltende Kapitalgesellschaft im In- oder Ausland
- Zweite Staatsbürgerschaft

16:00 Uhr: Kaffeepause

16:30 Uhr: **Prof. Dr. Dr. Olaf Gierhake**

Asset Protection: Welche Möglichkeiten bieten liechtensteinische Stiftungen? Ein Fallbeispiel für Vermögende

- Warum Stiftungen und warum Liechtenstein? Was sind die Vorteile?
- Welche steuerlichen Hürden in Deutschland gibt es, wie hoch sind die Kosten?
- Strategien für Wertpapier- und Immobilienvermögen
- Asset Protection – Schutz vor unternehmerischen, politischen, steuerlichen und familienrechtlichen Risiken
- Was ist bei der Stiftungskonzeption zu beachten, gibt es zu überwindende steuerliche Hürden und wie hoch sind die zu erwartenden Kosten?

18:00 Uhr: Ende der Veranstaltung

Die Referenten:

Prof. Dr. Adrian Cloer

Studium der Wirtschafts- und Rechtswissenschaften, 1996 Diplom in Volkswirtschaftslehre, 1999/2001 juristische Examina, 2004 Zulassung als Rechtsanwalt, 2006 Promotion, 2007 Zulassung zum Steuerberater, seit 2007 Honorarprofessor an der Europa-Universität Viadrina, seit 2008 Senior-Professor an der Universität für Wirtschaft und Recht Wiesbaden, Partner bei Mazars in Berlin mit Schwerpunkt mit Außensteuerrecht, Dozent für die Fachberater für Internationales Steuerrecht bei der BStBK, ständiger Lehrbeauftragter der Bundessteuerberaterkammer für IStR, Dozent bei Bundesfinanzakademie, Verfasser zahlreicher Fachbeiträge zum IStR.

Hans-Joachim Beck

Hans-Joachim Beck ist ehemaliger Vorsitzender Richter im Finanzgericht Berlin und ist seit 2011 als Leiter der Abteilung Steuern für den IVD Immobilienverband Deutschland tätig. Er ist seit vielen Jahren als Dozent im Rahmen der Aus- und Fortbildung von Steuerberatern tätig. Außerdem ist er Buchautor und hat zahlreiche Veröffentlichungen und Vorträge auf dem Gebiet des Immobiliensteuerrechts und der steuerbegünstigten Kapitalanlage.

Prof. Dr. Dr. Olaf Gierhake

Prof. Dr. Dr. Olaf Gierhake ist Gründer und Verwaltungsrat (Geschäftsführer) der Vermögensschutz Gierhake AG im Fürstentum Liechtenstein. Die Vermögensschutz Gierhake AG stellt das Stiftungsmanagement von liechtensteinischen Familienstiftungen mit deutschen Vermögenswerten und Begünstigten. Zielsetzung dabei sind der generationenübergreifende Erhalt von Familienvermögen, dessen Schutz vor komplexen Risiken und die Entwicklung von nachhaltigen Nachfolgelösungen.

Olaf Gierhake war Universitätsprofessor für Entrepreneurship, promovierte in Wirtschaftsinformatik und Jura, hat das deutsche Steuerberaterexamen abgelegt und besitzt sechs weitere universitäre Masterabschlüsse in allen wesentlichen für das Management von Familienstiftungen relevanten Disziplinen: Wirtschaftsingenieurwesen, Gesellschafts-, Stiftungs- und Trustrecht, internationales Steuerrecht, Bank- und Wertpapierrecht, klinische Psychologie und Medizin.

Anmeldung zur Sonderveranstaltung

der Berliner Immobilienrunde

am Dienstag, 06. Juli 2021

Steuerliche Risiken in Deutschland für Vermögende bei Änderung der politischen Rahmenbedingungen - und Lösungsstrategien

Senden Sie Ihre Anmeldung bitte an

info@immobilienrunde.de oder Fax: 0 30/ 53 607 22 99

Name: _____

Firma: _____

Funktion: _____

Adresse: _____

** Für eine gesonderte Rechnungsadresse geben Sie uns bitte einen separaten Hinweis.*

Telefon: _____

Fax: _____

E-Mail: _____

(Bitte unbedingt angeben, damit wir Sie im Fall kurzfristiger Änderungen informieren können!)

Hiermit melde ich mich verbindlich zur Berliner Immobilienrunde - Immobiliensteuern aktuell: „Steuerliche Risiken in Deutschland für Vermögende bei Änderung der politischen Rahmenbedingungen - und Lösungsstrategien“ am **06. Juli 2021** von 09:00Uhr bis 18:00 Uhr im Steigenberger Hotel, Los-Angeles-Platz 1, 10789 Berlin (030 21270) an. Unter dem Stichwort „Berliner Immobilienrunde“ können Sie Zimmer zum Sonderpreis reservieren.

Hinweis: Eine Teilnahme ist nur mit einem tagesaktuellen negativem **Corona-Schnelltest** oder einem **vollständigen Impfnachweis** möglich.

Die Teilnahmegebühr für die eintägige Veranstaltung beträgt inkl. Mittagessen, Erfrischungsgetränken und Kurzdokumentation € 1.230,00 zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Eine Stornierung ist nur bis zum 22. Juni 2021 möglich (Bearbeitungsgebühr €100,00 zzgl. USt.) Danach bzw. bei Nichterscheinen des Teilnehmers ist **in jedem Fall – ohne Ausnahme** – die volle Tagungsgebühr zu entrichten. Eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers ist jedoch selbstverständlich möglich,

Ich stimme zu, dass meine Angaben aus dem Anmeldeformular zur Bearbeitung meiner Anmeldung erhoben und verarbeitet werden. Die Daten werden nach abgeschlossener Bearbeitung der Anfrage gelöscht, wenn ich keine weiteren Seminarangebote erhalten möchte. Sie können Ihre Einwilligung jederzeit per E-Mail an info@immobilienrunde.de widerrufen.

Ort, Datum

Unterschrift